

Ad-hoc-Meldung

Insiderinformation nach Art. 17 der EU-Marktmissbrauchsverordnung

Fair Value REIT-AG
Würmstraße 13a
82166 Gräfelfing
WKN: A0MW97
ISIN: DE000A0MW975

Veröffentlichung einer Insiderinformation gemäß Art. 17 der Verordnung (EU) Nr. 596/2014 (MMVO)

Fair Value REIT-AG erhöht Prognose für die FFO* vor Minderheiten 2021 auf über EUR 11 Millionen

Gräfelfing, 23. November 2020 – Die Fair Value REIT-AG („**Gesellschaft**“) (WKN/ISIN A0MW97/DE000A0MW975) erhöht die Prognose für die Fund from Operations (FFO*) vor Minderheiten im Jahr 2021.

Nach neuer Prognose werden die FFO vor Minderheiten nun bei über 11 Mio. liegen, bisher war die Gesellschaft von einer FFO vor Minderheiten zwischen EUR 9,0 und 10,0 Mio. ausgegangen. Im Vorjahr lagen die FFO vor Minderheiten bei EUR 10,9 Mio.

Grund hierfür sind ein verbessertes Ergebnis aus der Bewirtschaftung der Immobilien, geringer als geplante Corona-bedingte Wertminderungen sowie unter der Planung liegende allgemeine Verwaltungskosten.

Die Prognose für die Mieteinnahmen 2021 von EUR 18,0 bis 19,0 Mio. wird bestätigt.

Die Veröffentlichung des Geschäftsberichts 2021 ist für den 17. März 2022 geplant.

Fair Value REIT-AG
Der Vorstand

* Funds from Operations (FFO) vor Minderheiten wie im Geschäftsbericht 2020 definiert:
<https://www.fvreit.de/finanzberichte/geschaeftsberichte/geschaeftsbericht-2020.html>

Kontakt:
Fair Value REIT-AG
Tim Brückner
Würmstraße 13a
82166 Gräfelfing
Tel.: 089-9292815-10
Fax: 089-9292815-15
E-Mail: brueckner@fvreit.de