

# Immobilien-Investitionsprofil Deutschland

Stand: Februar 2019

## Investitionsstandorte:

- Sekundär-Standorte in Deutschland

## Nutzungsarten:

- Einzelhandelsimmobilien mit Lebensmittel-Hauptmieter
- Bürogebäude

## Investitionskriterien:

- Investitionsvolumen in der Bandbreite ab 5 m€ bis 30 m€ je Objekt

## Objektkriterien:

- Teilweiser Leerstand akzeptabel
- Gute Bestandsmieterbonitäten
- Gewichtete Mietvertragslaufzeiten <5 Jahren akzeptabel
- Kein Instandhaltungsstau

## Kontakt:

Fair Value REIT-AG

Tel.: +49 (0)89 92 92 8 15 0

Fax: +49 (0)89 92 92 8 15 15

Würmstraße 13a

D-82166 Gräfelfing

[investment@fvreit.de](mailto:investment@fvreit.de)