

**Anpassung des Wandlungspreises für die mit 4,50% verzinslichen EUR 8,46 Mio. Wandelschuldverschreibung 2015/2020 der Fair Value REIT-AG fällig am 19. Januar 2020 (ISIN DE000A13SAB8)**

Der Wandlungspreis für die mit 4,50% verzinsliche Wandelschuldverschreibung 2015/2020 ist aufgrund der am 7. Mai 2015 eingetragenen Kapitalerhöhung mit Bezugsrecht und der am 20. Mai 2015 gezahlten Dividende in Höhe von EUR 0,25 je dividendenberechtigter Aktie, gemäß §§ 11 Abs. 1 c) und Abs. 4 der Anleihebedingungen angepasst worden und beträgt nunmehr EUR 8,4925.

München, im Mai 2015

Fair Value REIT-AG  
Der Vorstand

**Conversion price adjustment of the 4.50% Fair Value REIT-AG EUR 8.46 million convertible bond 2015/2020 due on 19 January 2020 (ISIN DE000A13SAB8)**

Pursuant to section 11 paragraphs 1 c) and 4 of the terms & conditions, the conversion price of the 4.50% convertible bond 2010/2015 due on 19 January 2020 has been adjusted to EUR 8.4925 as a result of the rights offering registered on 7 May 2015 and the dividend payment of EUR 0.25 per dividend-entitled share paid on 20 May 2015.

Munich, May 2015

Fair Value REIT-AG  
The Management Board